

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 3

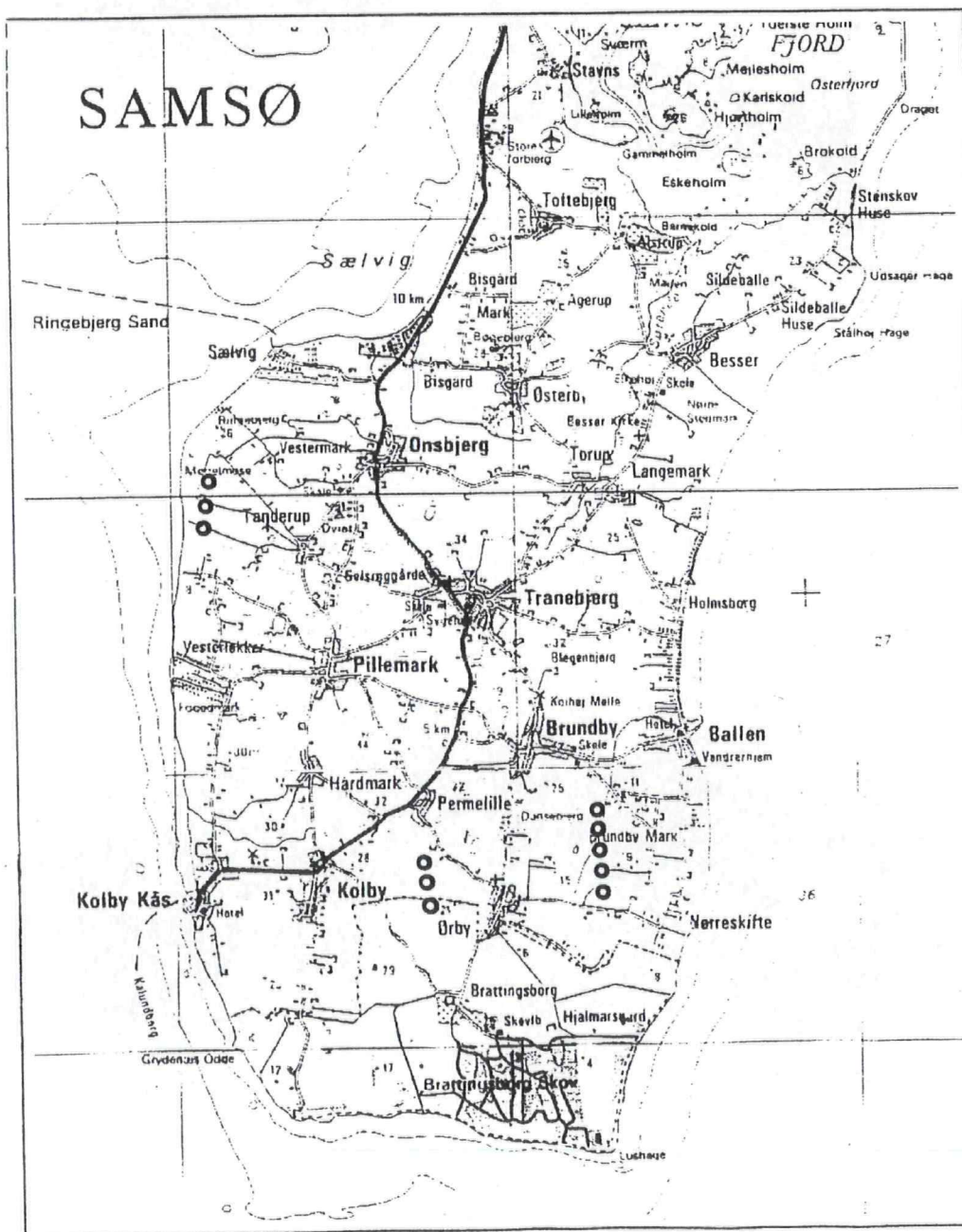
VEDR.

VINDMØLLER PÅ SAMØ

SAMSØ KOMMUNE

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 3

VINDMØLLER PÅ SAMSØ



INDHOLDSFORTEGNELSE

REDEGØRELSE	2
Regionplan	2
Byer og sommerhusområder	2
Natur og landskab	3
Tekniske anlæg	3
Trafikanlæg	3
Nye møller	3
Husstandsmøller	3
Landbrugsdriften	4
Ændringer i eksisterende kommuneplan	4
RAMMEBESTEMMELSER	4
VEDTAGELSESPÅTEGNING	5

REDEGØRELSE

I Samsø kommune er der et ældre vindmølleområde med 3 møller med en installeret effekt på 385 kw, som i 1998 producerede i alt ca. 1 MW. Der er udarbejdet lokalplan, der skal erstatte de her nævnte møller med 3 store vindmøller med en installeret effekt op til 3 MW og en forventet produktion på op mod 7 MW

Samsø er udnævnt til Vedvarende Energi Ø, og det er her forudsat at 75 % af Samsøs energiforbrug til varme og el skal leveres fra vindmøller med en samlet effekt på ca. 11 MW.

Idet Samsø desuden skal være udstillingsø for vedvarende energi, skal det være muligt at opstille vindmøller af flere forskellige fabrikater, dog ikke i samme gruppe.

Det meget store vindpotentiale på Samsø begrænses overvejende af vanskeligheden ved at finde egnede placeringsmuligheder, idet der er en række forhold i natur og landskab der spiller ind, og bl.a. gør, at den nordlige del af Samsø ønskes friholdt for møller.

Som optakt til nærværende kommuneplantillæg er forudgående afholdt en offentlighedsperiode, der havde til formål at skabe en bred debat om placeringen af områder til opsætning af vindmøller før udarbejdelsen af det egentlige forslag. Desuden har været afholdt offentlige møder, ligesom Samsø Kommune, Århus Amt og Skov- og Naturstyrelse har haft møder og har besigtiget potentielle vindmølleområder.

I offentlighedsfasen modtog Samsø Kommune 23 henvendelser fra borgere og folk med tilknytning til Samsø, og disse henvendelse med oplæg og ideer er indgået i planlægningsarbejdet, endvidere er der efterfølgende forhandlet med Århus amt.

Den kommunale vindmølleplanlægning er således foregået i tæt samarbejde med borgere og andre myndigheder.

Regionplan

Århus amt har udarbejdet regionplantillæg med retningslinier for opstilling af vindmøller på Samsø, og kommunalbestyrelsen anser nærværende kommuneplantillæg at være i overensstemmelse med regionplantillægget.

Byer og sommerhusområder

Gældende grænseværdier for støj skal overholdes. Ved nabobebyggelser i det åbne land må støjniveauet ikke overstige 45 dB (A).

Boligområder og anden støjfølsom arealanvendelse (institutioner, sommerhusområder og rekreative områder) må ikke påføres støj over 40 dB (A).

Natur og landskab

Som udgangspunkt skal der ved opstilling af vindmøller tages hensyn til landskab og naturen i øvrigt.

Opstilling af vindmøller er altid en markant og langvarig ændring af landskabsbilledet. Nordsamsø og området omkring Stavnsfjord er med sine fredede områder og naturområder udelukket for placering af vindmølleområder.

På den sydlige del af Samsø er det især den bymæssige bebyggelse og ejendommenes beliggenhed i øvrigt, der begrænser mulighederne for opstilling af vindmøller.

Det begrænsede areal, der herefter er til rådighed, stiller krav til vindmøller med et analogt udseende, og vindmøllegrupperne skal endvidere placeres som vist på vedlagte kortbilag.

Heder, moser. Strandenge, ferske enge og overdrev er beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven. Det samme gælder sten- og jorddiger. Lovens beskyttelseslinier hindrer opførelse af vindmøller indenfor 300 m. fra kysten, 100 m. fra fortidsminder, 150 m. fra søer og vandløb samt 300 m. fra skove og kirker.

I betragtning af møllernes størrelse kan det nogle steder være rimeligt at holde en væsentligt større afstand.

Kunstigt afvandede eller drænede arealer, som tidligere var enge, moser, lavvandede søer og fjorde skal så vidt muligt friholdes fra vindmøller. Ved en vurdering er det afgørende om arealet rummer mulighed for at genskabe værdifuld natur.

Endelig må de landskabelige konsekvenser vurderes på stedet med henblik på at sikre større uforstyrrede landskaber ved at holde en rimelig afstand mellem vindmøllegrupperne, men samtidig skal også vurderes større gruppers indvirkning på landskabet.

Særlig smukke landskaber skal friholdes.

Tekniske anlæg

Vindmøller kan forstyrre radiokædeforbindelsen fra TV2-masten ved Tanderup og områder omkring sendelinierne skal friholdes for vindmøller.

Trafikanlæg

Vindmøller kan virke anmassende og distraherende, hvis de står for tæt på veje. Som udgangspunkt friholdes en afstand på ca. 150 m. mellem vindmøller og eksisterende eller planlagte overordnede veje.

Nye møller

Nye møller - bortset fra husstandsmøller - kan kun opstilles i de udpegede vindmølleområder.

Husstandsmøller

Husstandsmøller må kun opstilles ved en fritliggende ejendom. Husstandsmøllen skal være placeret i tilknytning til ejendommens bygninger.

Møllen må max. være 25 m høj totalt med en effekt på max. 25 kw.
Husstandsmøller skal have 3 vinger, som i videst mulig omfang skal være udført i refleksfrit materiale.

Landbrugsdriften

Vindmøller bliver i langt de fleste tilfælde opført på landbrugsarealer. Generne for landbrugsdriften begrænses bedst ved at placere møllerne i kanten af marken. 3-5 møller vil ofte kunne opføres på en række langs et skel eller en markvej.

Ændringer i eksisterende kommuneplan

Afsnittet vedrørende Vindmølleparker på side 94 udgår og erstattes af nedenstående.

RAMMEBESTEMMELSER

Vindmølleområder

Områder:

2TV1 - Tanderup Mark med 3 møller

5TV1 - Brundby Mark med 5 møller

6TV1 - Permelille med 3 møller

Eftersom Samsø er beliggende i kystnærhedszonen skal der udarbejdes lokalplaner for samtlige vindmølleområder.

En lokalplan der træffer bestemmelser for området skal sikre:

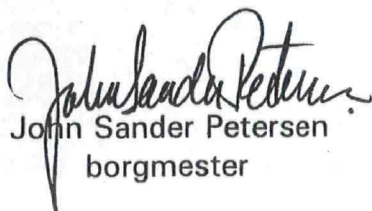
1. Områdets anvendelse fastlægges til opførelse af én vindmøllegruppe. Arealerne mellem møllerne kan anvende jordbrugsmæssigt.
2. Det enkelte område skal forblive i landzone.
3. Vindmøllerne skal placeres på række som vist på kortet for det enkelte område.
4. I det enkelte vindmølleområde må der kun opstilles vindmøller der har samme størrelse, farve, ydre konstruktion, omløbsretning samt hastighed.
Møllerne skal have 3 vinger, som i videst mulig omfang skal være udført af refleksfrit materiale.
5. Møllernes totale højde må ikke overstige 77 m. over terræn. Desuden skal rotor-diameter og navhøjde have tilnærmelsesvis samme mål for at opnå en harmonisk dimensioneret mølle.

6. Skiltning af reklamering på møllerne må ikke finde sted. (Dog må møllefabrikantens bomærke være påtrykt gearhuset).
7. Det skal ved opførelse af den første mølle ved beregning påvises, at det samlede støjbidrag, fra det fuldt udbyggede område ikke overstiger de grænser der er fastlagt i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om støj fra vindmøller.
8. Der kan i det enkelte område opføres den fornødne bebyggelse til etablering af de tekniske installationer, der er nødvendige for driften af områdets vindmøller. Bebyggelse må maks. udføres i 1 etage og med en bygningshøjde på maksimalt 4 m. Skæringen mellem ydervæg og tagflade må ikke overstige 3 m. over terræn.
9. Der kan i det enkelte område etableres de nødvendige veje, med henblik på at sikre adgangen til vindmøllerne i forbindelse med service og vedligeholdelse.
10. Elledninger mellem de enkelte vindmøller og transformere skal udføres som jordkabler. Forbindelsen til elnettet skal ligeledes udføres som jordkabel.
11. Vindmøller, fundamenter, tekniske installationer m.v. skal fjernes uden udgift for det offentlige, når de har været ude af drift i 1 år. Arealerne skal retableres til landbrugsmæssig drift.

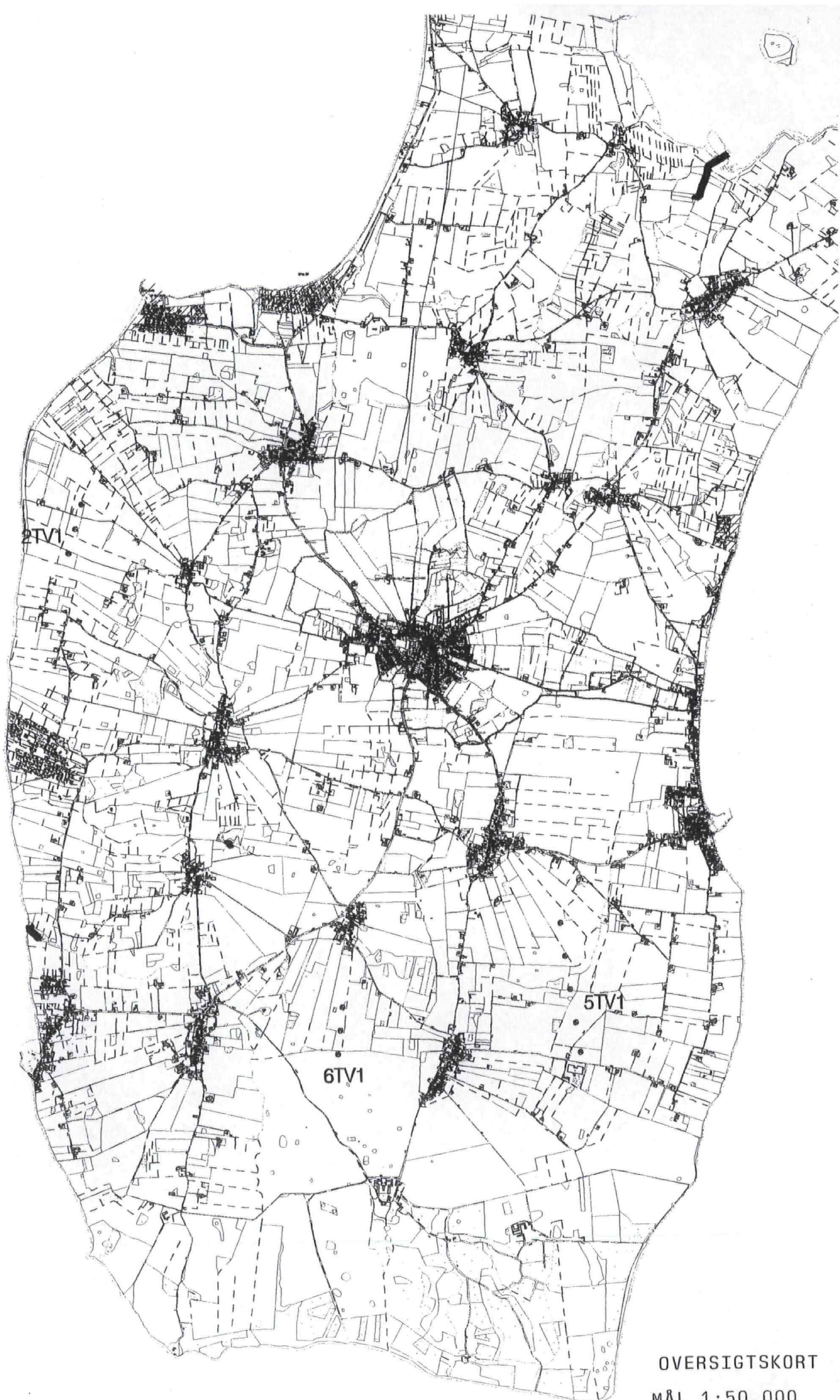
Områdernes placering er vist på vedlagte kortbilag.

VEDTAGELSESPÅTEGNING

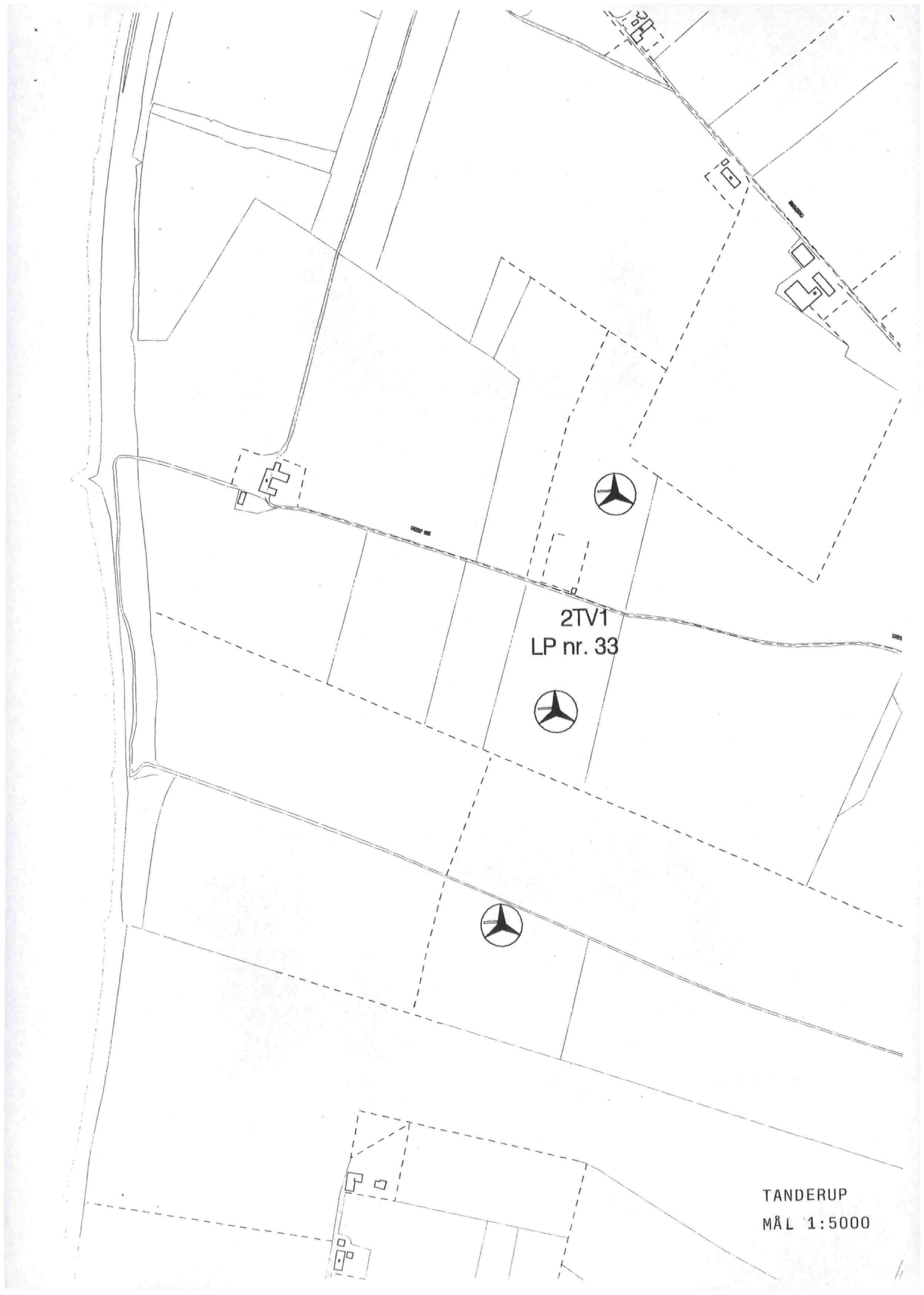
Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan for Samsø Kommune 1996-2007 er i henhold til §27 i Lov om Planlægning endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen på mødet den 12. oktober 1999


John Sander Petersen
borgmester


Robert V. Rasmussen
kommunaldirektør



OVERSIGTSKORT
MÅL 1:50.000



2TV1
LP nr. 33

TANDERUP
MÅL 1:5000



LP37

5TV1

BRUNDBY MARK
MÅ 1:6000



6TV1

LP38