

Indholdsfortegnelse

Side 2 - Forord

Side 3 - Redegørelse

Side 5 - Rammebestemmelser

Side 7 - Regionplantillægget

Bilag: Oversigtskort
Visualiseringer

Forord

Kommunalbestyrelsen i Samsø Kommune offentliggør hermed sit forslag til kommuneplantillæg for opstilling af vindmøller på Samsø som vedtaget på kommunalbestyrelsens møde den 11. maj 1999.

Forslaget er udarbejdet på grundlag af den forudgående idéfase udarbejdet af teknisk forvaltning.

Forslaget er fremlagt fra den 26. maj 1999. Har du indsigelser mod eller kommentarer til forslaget, kan du inden den 21. juli 1999 sende dem skriftlig til:

**Samsø Kommune
Langgade 1
8305 Samsø**

Eventuelle indsigelser vil indgå i kommunalbestyrelsens efterfølgende behandling af sagen i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen.

Planen forventes endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen den 14. september 1999. Den vil herefter være retningsgivende for kommunens administration af vindmøller og for Århus Amts behandling af ansøgninger om zonetilladelser til opstilling af vindmøller.

Der afholdes offentlig møde mandag den 7 juni 1999, kl. 20.00 på Flinch's Hotel i Tranebjerg.

Samsø den 11. maj 1999

**John Sander Petersen
borgmester**

Redegørelse

I Samsø kommune er der et ældre vindmølleområde med 3 møller med en installeret effekt på 385 kw, som i 1998 producerede i alt ca. 1 MW. Der er udarbejdet lokalplan, der skal erstatte de her nævnte møller med 4 store vindmøller med en installeret effekt op til 4.000 kW og en forventet produktion på op mod 9 MW

Samsø er udnævn til Vedvarende Energi Ø, og det er her forudsat at Samsø skal forsynes med elektricitet fra ca. 15 landbaserede vindmøller.

Idet Samsø desuden skal være udstillingsø for vedvarende energi, skal det være muligt at opstille vindmøller af flere forskellige fabrikater, dog ikke i samme gruppe.

Det meget store vindpotentiale på Samsø begrænses overvejende af vanskeligheden ved at finde egnede placeringsmuligheder, idet der er en række forhold i natur og landskab der spiller ind, og bl.a. gør, at den nordlige del af Samsø ønskes friholdt for møller.

Som optakt til nærværende kommuneplantillæg er forudgående afholdt en offentlig-hedsperiode, der havde til formål at skabe en bred debat om placeringen af områder til opsætning af vindmøller før udarbejdelsen af det egentlige forslag. Desuden har været afholdt offentlige møder, ligesom Samsø Kommune, Århus Amt og Skov- og Naturstyrelse har haft møder og har besigtiget potentielle vindmølleområder.

I offentlighedsfasen modtog Samsø Kommune 23 henvendelser fra borgere og folk med tilknytning til Samsø, og disse henvendelse med oplæg og ideer er indgået i planlægningsarbejdet, endvidere er der efterfølgende forhandlet med Århus amt.

Den kommunale vindmølleplanlægning er således foregået i tæt samarbejde med borgere og andre myndigheder.

Regionplan

Århus amt har udarbejdet regionplantillæg med retningslinier for opstilling af vindmøller på Samsø, og kommunalbestyrelsen anser nærværende kommuneplantillæg at være i overensstemmelse med regionplantillægget.

Byer og sommerhusområder

Gældende grænseværdier for støj skal overholdes. Ved nabobebyggelser i det åbne land må støjniveauet ikke overstige 45 dB (A).

Boligområder og anden støjfølsom arealanvendelse (institutioner, sommerhusområder og rekreative områder) må ikke påføres støj over 40 dB (A).

Natur og landskab

Som udgangspunkt skal der ved opstilling af vindmøller tages hensyn til landskab og naturen i øvrigt.

Opstilling af vindmøller er altid en markant og langvarig ændring af landskabsbilledet.

Nordsamsø og området omkring Stavnsfjord er med sine fredede områder og naturområder udelukket for placering af vindmølleområder.

På den sydlige del af Samsø er det især den bymæssige bebyggelse og ejendommenes beliggenhed i øvrigt, der begrænser mulighederne for opstilling af vindmøller.

Det begrænsede areal, der herefter er tilrådighed, stiller krav til vindmøller med et analogt udseende, og vindmøllegrupperne skal endvidere opsættes i et overskueligt geometrisk mønster.

Heder, moser. Strandenge, ferske enge og overdrev er beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven. Det samme gælder sten- og jorddiger. Lovens beskyttelseslinier hindrer opførelse af vindmøller indenfor 300 m. fra kysten, 100 m. fra fortidsminder, 150 m. fra søer og vandløb samt 300 m. fra skove og kirker.

I betragtning af møllernes størrelse kan det nogle steder være rimeligt at holde en væsentligt større afstand.

Kunstigt afvandede eller drænede arealer, som tidligere var enge, moser, lavvandede søer og fjorde skal så vidt muligt friholdes fra vindmøller. Ved en vurdering er det afgørende om arealet rummer mulighed for at genskabe værdifuld natur.

Endelig må de landskabelige konsekvenser vurderes på stedet med henblik på at sikre større uforstyrrede landskaber ved at holde en rimelig afstand mellem vindmøllegrupperne, men samtidig skal også vurderes større gruppers indvirkning på landskabet.

Særlig smukke landskaber skal friholdes.

Tekniske anlæg

Vindmøller kan forstyrre radiokædeforbindelsen fra TV2-masten ved Tanderup og områder omkring sendelinierne skal friholdes for vindmøller.

Trafikanlæg

Vindmøller kan virke anmassende og distraherende, hvis de står for tæt på veje. Som udgangspunkt friholdes en afstand på ca. 150m. mellem vindmøller og eksisterende eller planlagte overordnede veje.

Eksisterende vindmøller

Planen åbner mulighed for, at en eksisterende vindmølle kan udskiftes med en ny, også selv om den ikke er placeret i et af de planlagte vindmølleområder. Amtsrådet skal på normal vis søges om en zonetilladelse, og vil tage konkret stilling til, om stedet er egnet til en ny og eventuel større mølle.

Husstandsmøller

Husstandsmøller må kun opstilles ved en fritliggende ejendom. Husstandsmøllen skal være placeret i tilknytning til ejendommens bygninger.

Møllen må max. være 27 m høj totalt med en effekt på max. 25 kw.

Husstandsmøller skal have 3 vinger udført i refleksfrit materiale.

Landbrugsdriften—

Vindmøller bliver i langt de fleste tilfælde opført på landbrugsarealer. Generne for landbrugsdriften begrænses bedst ved at placere møllerne i kanten af marken. 3-5 møller vil ofte kunne opføres på en række langs et skel eller en markvej.

Ændringer i eksisterende kommuneplan

Afsnittet vedrørende Vindmølleparker på side 94 udgår og erstattes af nedenstående.

Vindmølleområder

Områder:

Alternativ 1

2TV1 -Tanderup Mark
3TV1 - Besser/Østerby
5TV1 - Brundby Mark-Nørreskifte
6TV1 - Permelille

Alternativ 2

2TV1 -Tanderup Mark
5TV1 - Brundby Mark-Nørreskifte
6TV1 - Permelille
6TV2 - Kolby

En lokalplan der træffer bestemmelser for området skal sikre:

1. Områdets anvendelse fastlægges til opførelse af én vindmøllegruppe. Arealerne mellem møllerne kan anvende jordbrugsmæssigt.
2. Såfremt møllerne opføres i et større antal end 5 møller, skal der udarbejdes en lokalplan.
3. Det enkelte område skal forblive i landzone.
4. Vindmøllerne skal placeres på række eller i et geometrisk mønster, i princippet som vist på kortet for det enkelte område. Møller kan dog placeres efter en alternativ plan der udnytter området lige så godt vindmæssigt, landskabeligt og i forhold til naboerne som den oprindelige plan. Planen skal udarbejdes før opstilling af den første mølle, og i samarbejde med Samsø kommune og Århus Amt.
5. Den enkelte vindmølles generatoreffekt skal være min. 650 kW.
6. I det enkelte vindmølleområde må der kun opstilles vindmøller af samme fabrikat og samme type med hensyn til tårn, rotor, rotordiameter, navhøjde, farve og omløbsretning.
Møllerne skal have 3 vinger.

7. Møllerne navhøjde må ikke overstige 46 m, og den totale højde må ikke overstige 72 m. over terræn.
8. Vingerne skal være udført af refleksfrit materiale.
9. Skiltning af reklamering må møllerne må ikke finde sted. (Dog må møllefabrikantens bomærke være påtrykt gearhuset).
10. Det skal ved opførelse af den første mølle ved beregning påvises, at det samlede støjbidrag, fra det fuldt udbyggede område ikke overstiger de grænser der er fastlagt i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om støj fra vindmøller.
11. Der kan i det enkelte område opføres den fornødne bebyggelse til etablering af de tekniske installationer, der er nødvendige for driften af områdets vindmøller. Bebyggelse må maks. udføres i 1 etage og med en bygningshøjde på maksimalt 4 m. Skæringen mellem ydervæg og tagflade må ikke overstige 3 m. over terræn.
12. Der kan i det enkelte område etableres de nødvendige veje, med henblik på at sikre adgangen til vindmøllerne i forbindelse med service og vedligeholdelse.
13. Elledninger mellem de enkelte vindmøller og transformere skal udføres som jordkabler. Forbindelsen til elnettet skal ligeledes udføres som jordkabel.
14. Vindmøller, fundamenter, tekniske installationer m.v. skal fjernes uden udgift for det offentlige, når de har været ude af drift i 1 år. Arealerne skal reetableres til landbrugsmæssig drift.

Områdernes placering er vist på vedlagte kortbilag.

REGIONPLAN

- *De vindmøller, der er angivet i Regionplanen skal fremgå af kommuneplanerne.*
- *I kommuner med flere end 3 vindmølleområder kan udbygningen planlægges i etaper. Første etape skal omfatte mindst 3 vindmølleområder.*
- *Kommuneplanerne skal angive antallet af møller i hver vindmølleområde, deres nærmere placering og udseende. Kommuneplanerne skal sikre, at vindmølleområderne udnyttes bedst muligt.*
- *Der kan opstilles vindmøller i vindmølleområderne i overensstemmelse med kommuneplanens anvisninger.*

Stk. 2. Uden for de vindmølleområder, der er vist i regionplanen kan der opstilles vindmøller i følgende tilfælde, hvis det ud fra en konkret vurdering findes foreneligt med det åbne lands interesse:

- *Ved udskiftning af en vindmølle med en ny på samme sted.*
- *Ved opstilling af en lille vindmølle (husstandsmølle) ved en fritliggende ejendom i umiddelbar tilknytning til ejendommens bygninger.*

Stk. 3. Vindmøller skal placeres og udformes under videst mulig hensyntagen til det åbne lands interesser, herunder især hensynet til landskabsbilledet, og således nabogener undgås.

Bestemmelsens formål er

- *At sikre egnede byggemuligheder for vindmøller i et antal, som lever op til den nationale energipolitik og*
- *At varetage landskabelige interesser og forebygge nabogener.*

Samsø blev i 1997 udvalgt til Vedvarende Energi Ø. Det betyder, at Samsø som et forsøgsprojekt skal omlægge sit nuværende energiforbrug til vedvarende energi, der hovedsagelig skal komme fra vind.

Beregninger foretaget af Energi ministeriet viser, at antallet af vindmøller på land skal udgøre ca. 15 stk., hver med en effekt på 750 kW for at dække de ca. 75% af øens energiforbrug, som projekt vedvarende energi forudsætter.

Formål.

Hensigten med udpegningen af flere vindmølleområder er først og fremmest at give Samsø mulighed for at opstille det nødvendige antal møller, så intentionerne i forsøgsprojektet kan virkeliggøres. Der foreligger hermed en helhedsplan for Samsø, hvilket betyder at vindmøller – bortset fra husstandsmøller - kun kan opstilles i de udpegede vindmølleområder.

Hensyn til Samsøs landskab.

For at sikre det følsomme landskab på Samsø er det særlig vigtigt, at møllerne her står i enkle geometriske figurer og har samme størrelse, farver, ydre konstruktion, omløbsretning samt –hastighed. Dette bør ikke alene gælde indenfor samme område, men også områderne imellem, der hvor flere vindmølleområder er synlige fra samme sted

ÅRHUS AMT • VINDMØLLER PÅ SAMSØ

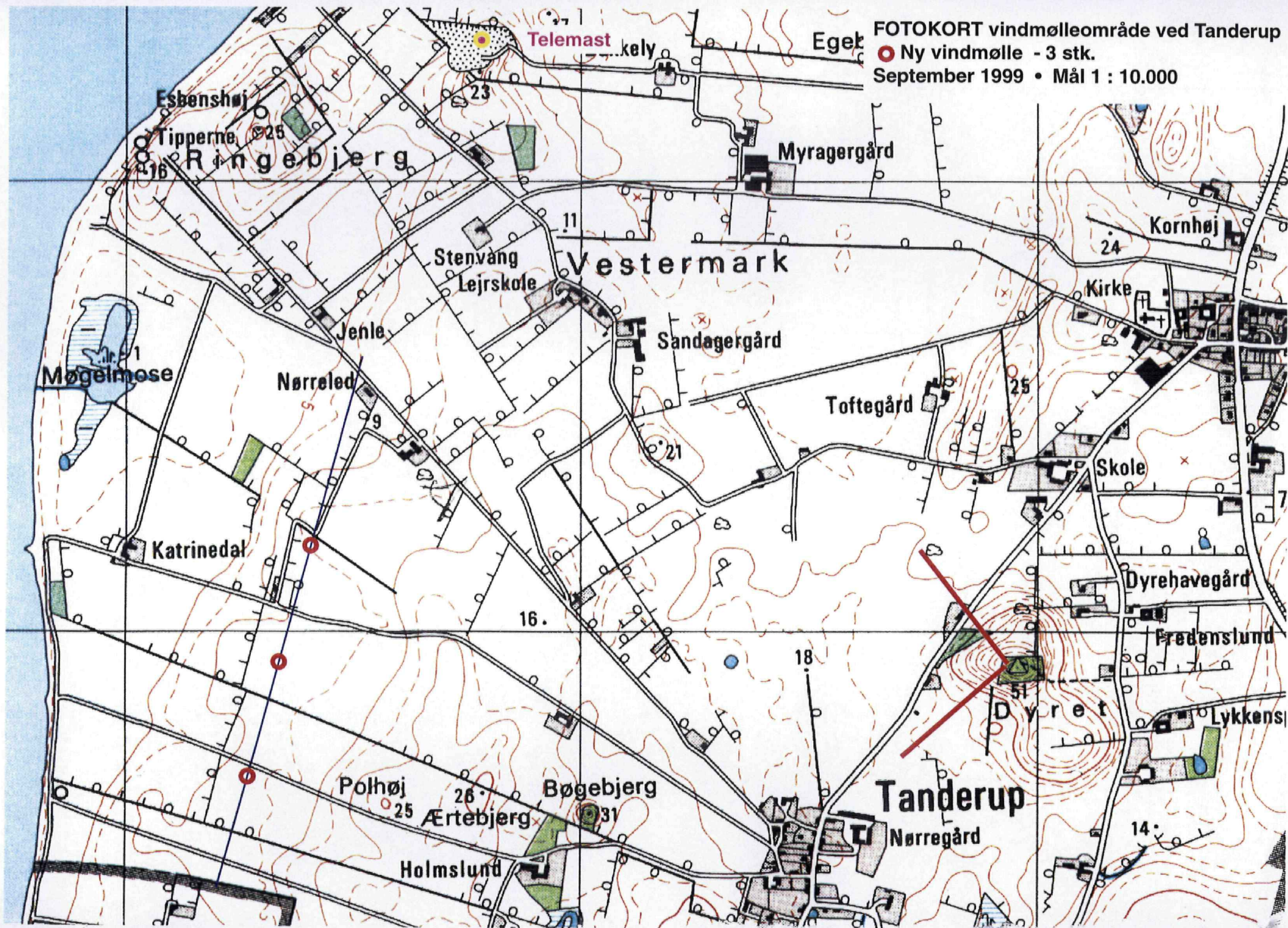
VISUALISERINGSBILAG • SEPTEMBER 1999

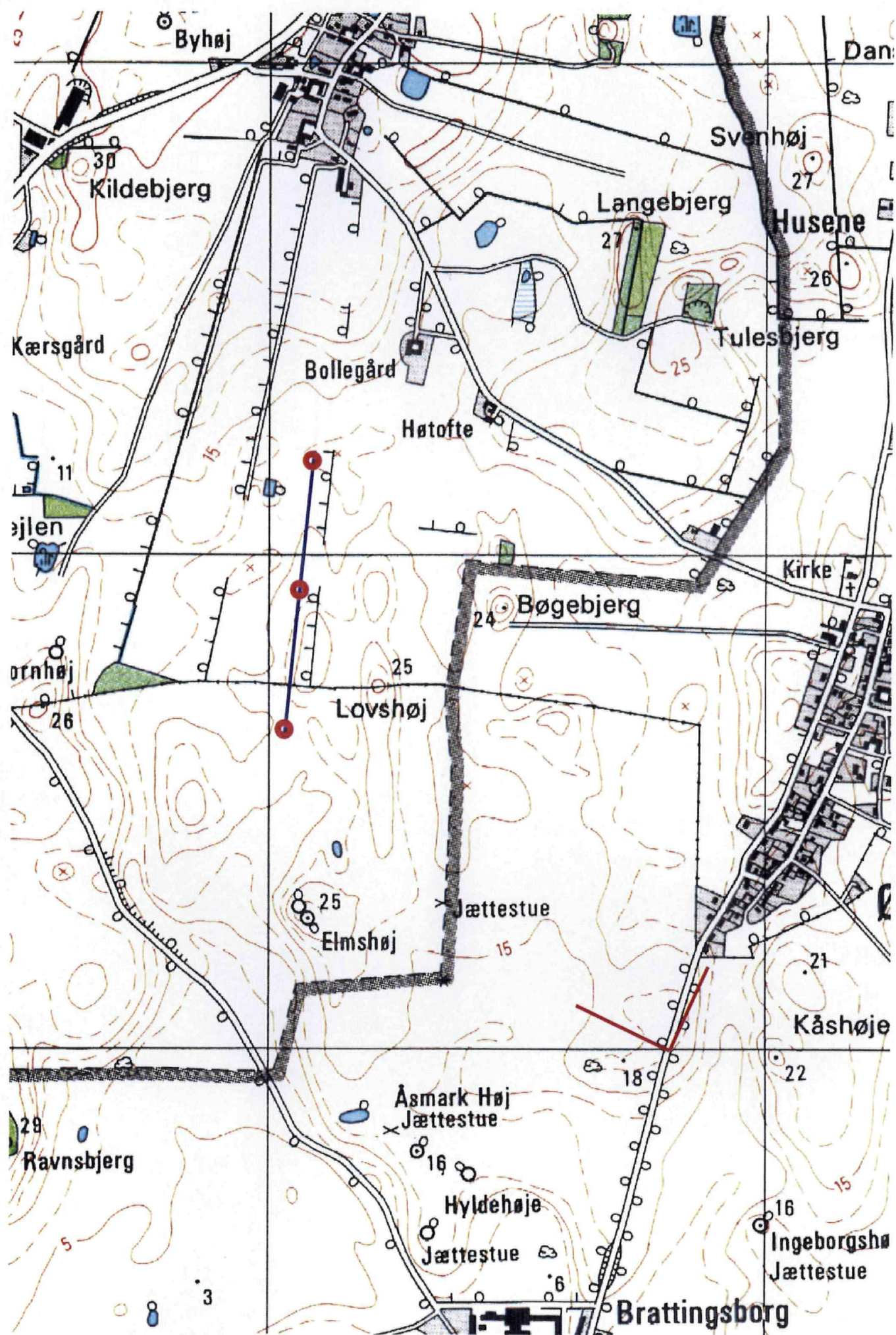


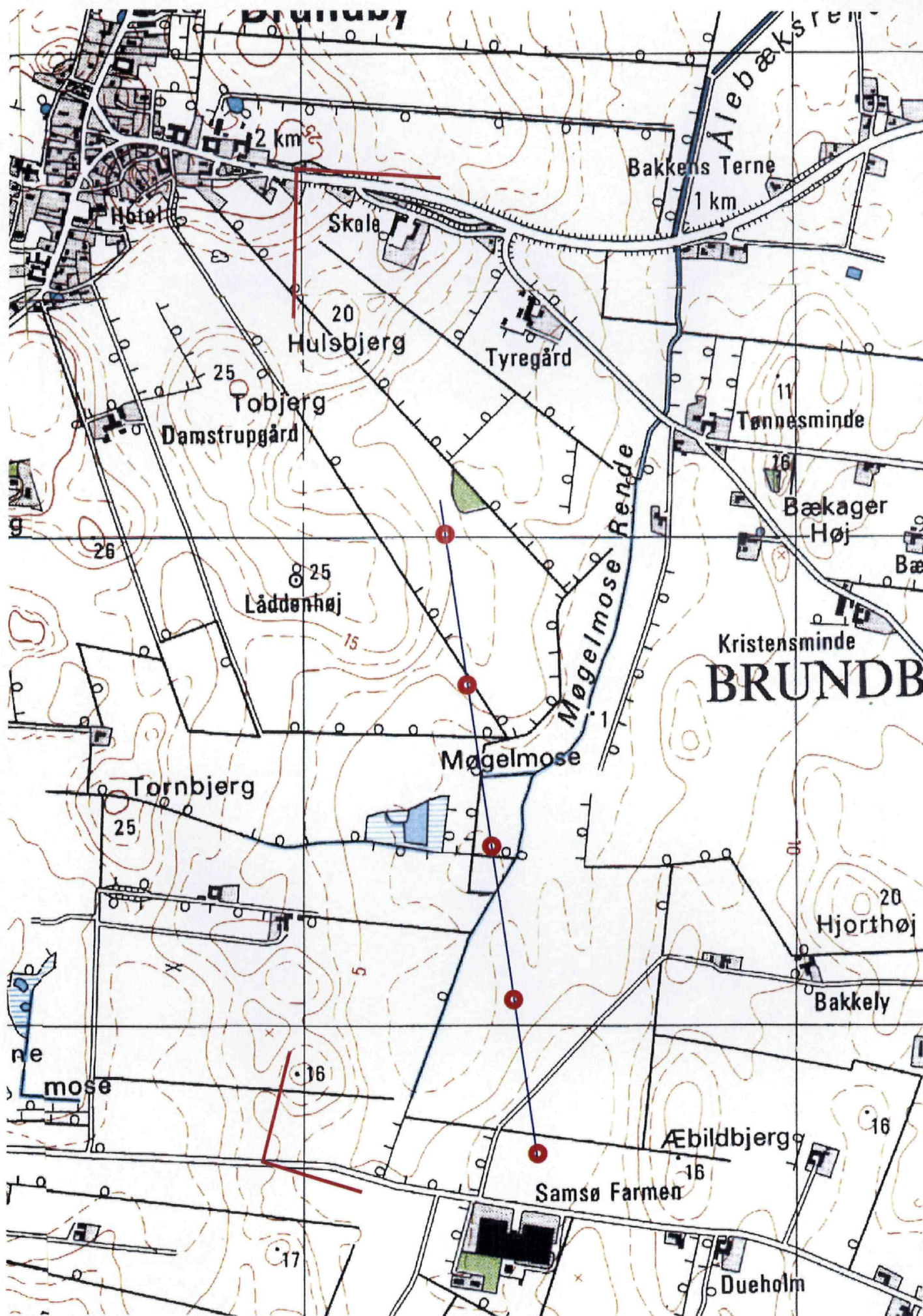
FOTOKORT vindmølleområde ved Tanderup

● Ny vindmølle - 3 stk.

September 1999 • Mål 1 : 10.000



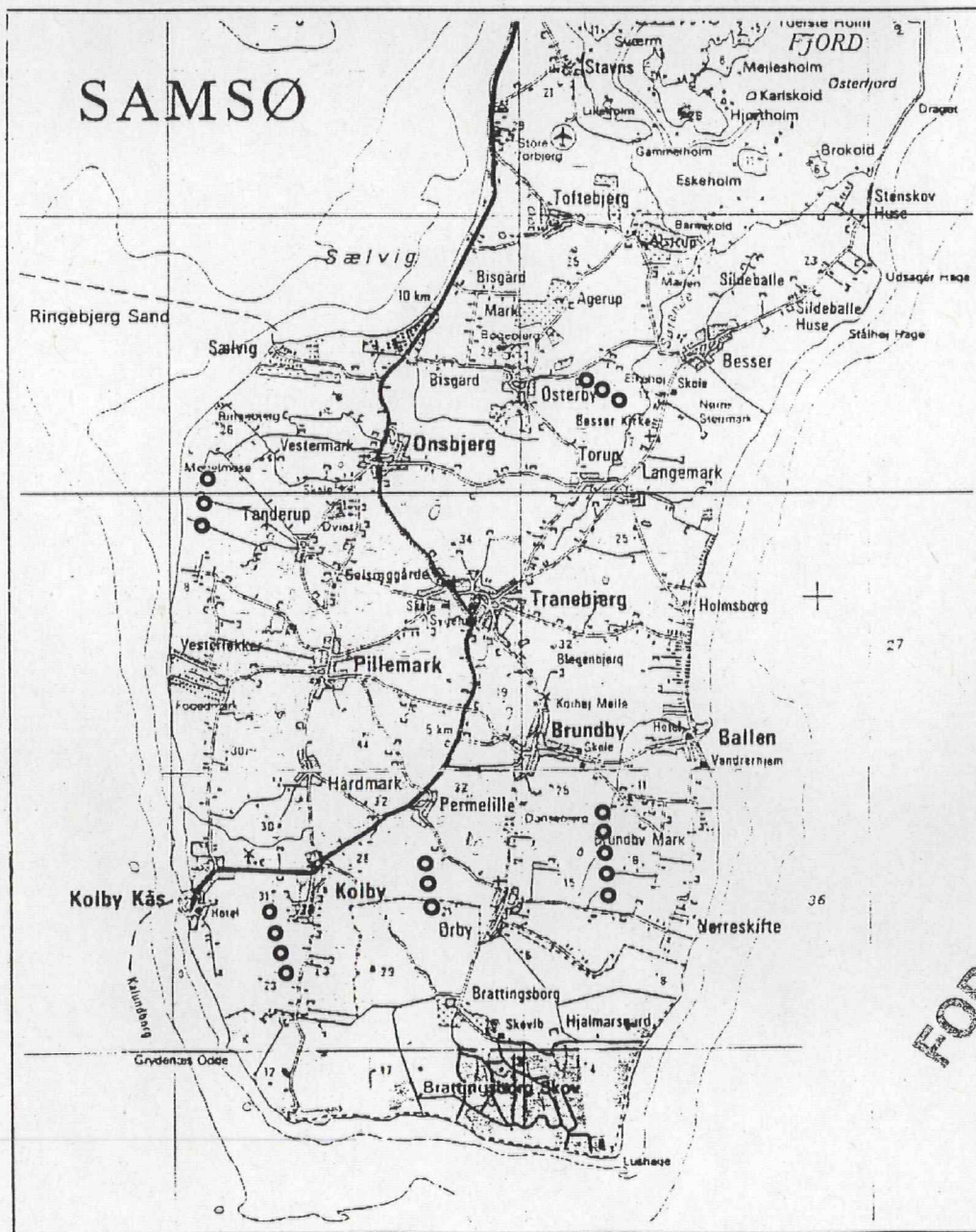


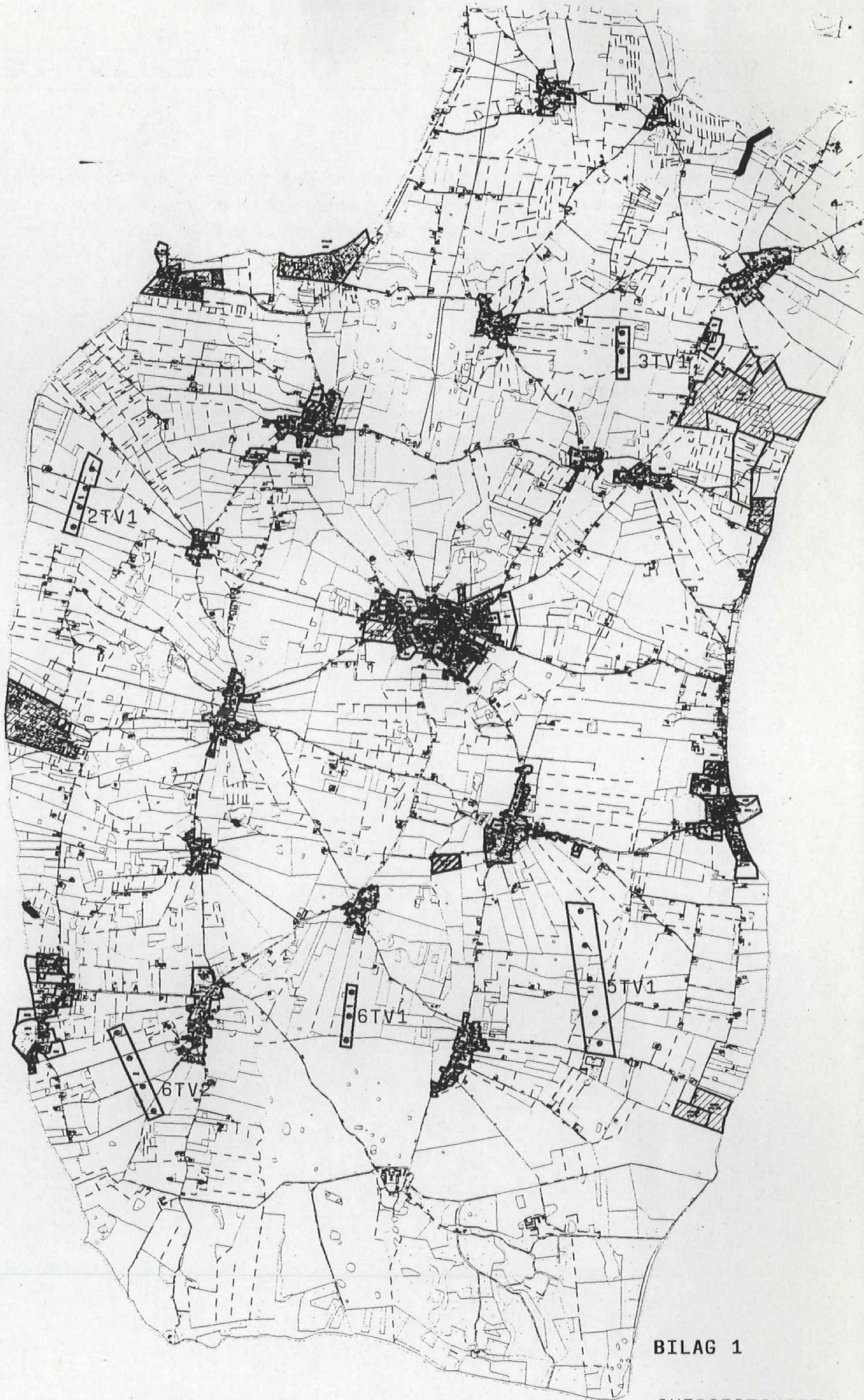


SAMSØ KOMMUNE

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 3

VINDMØLLER PÅ SAMSØ

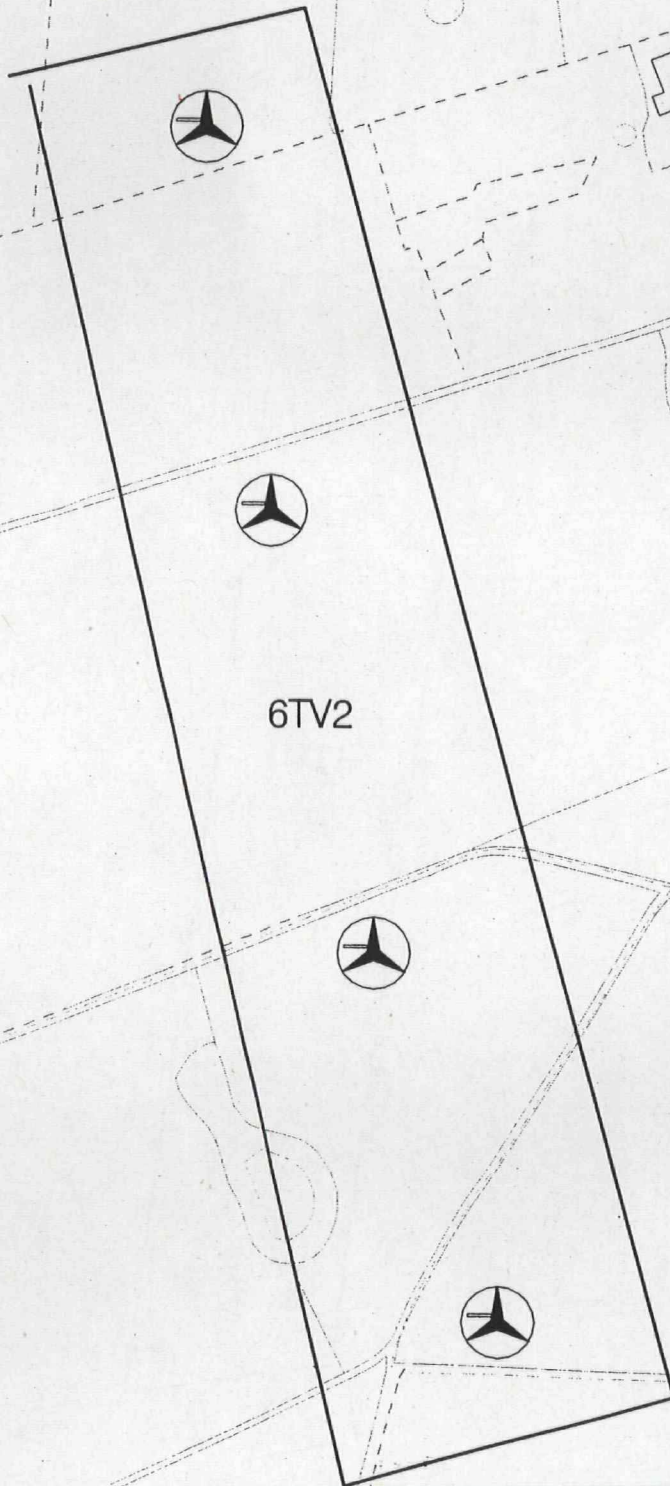




BILAG 1

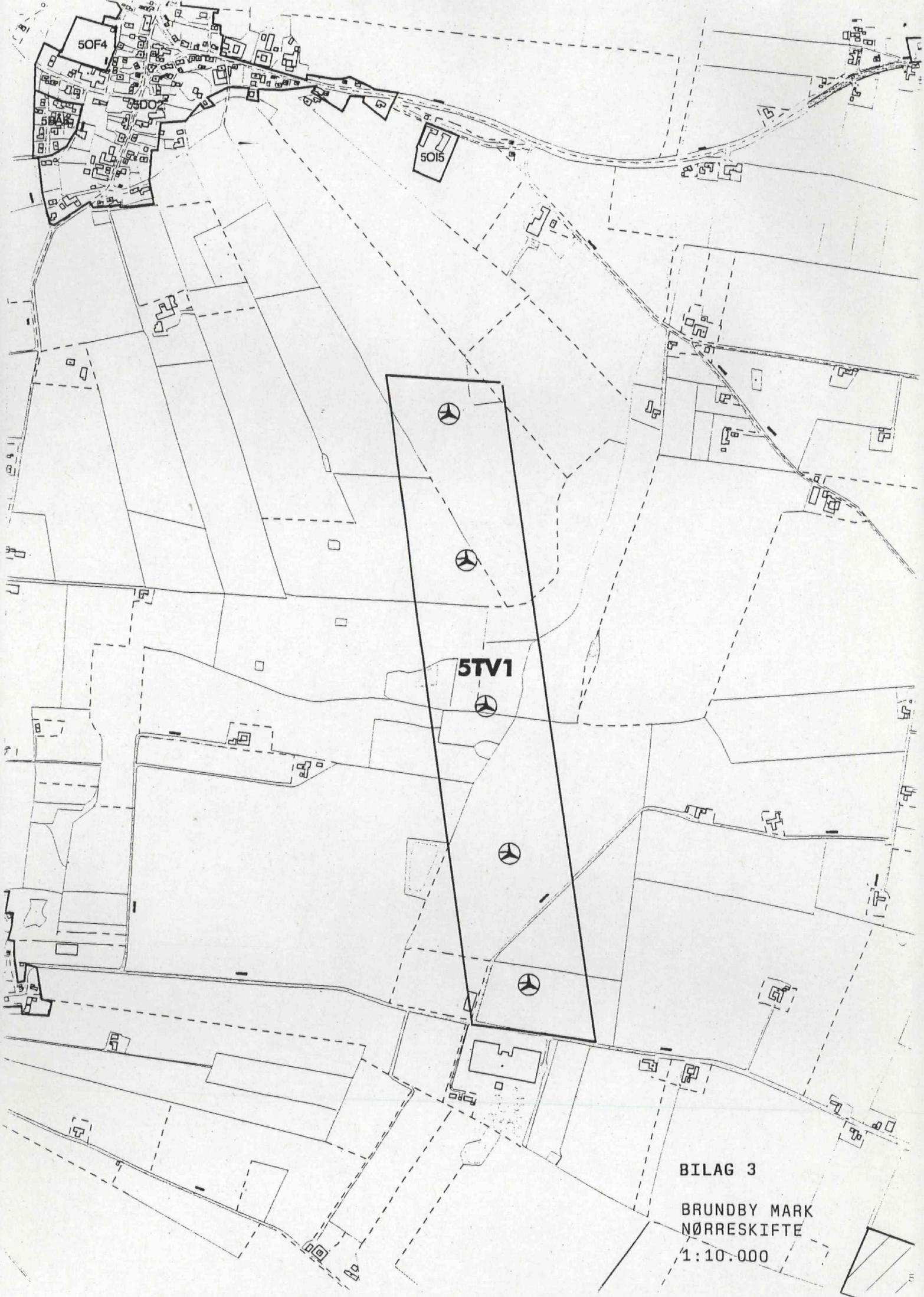
OVERSIGTSKORT

1:50.000



6TV2

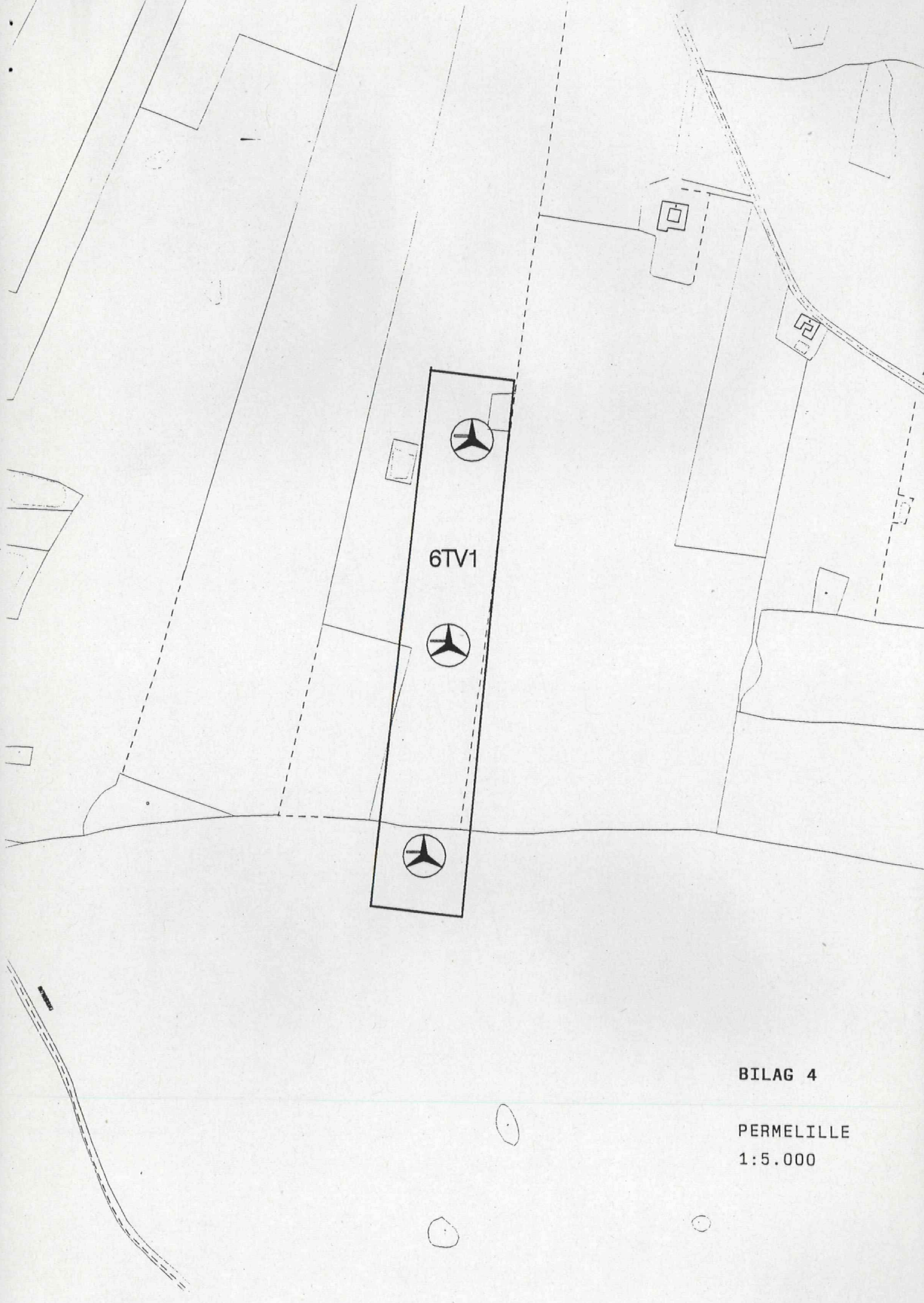
BILAG 2
KOLBY



BILAG 3

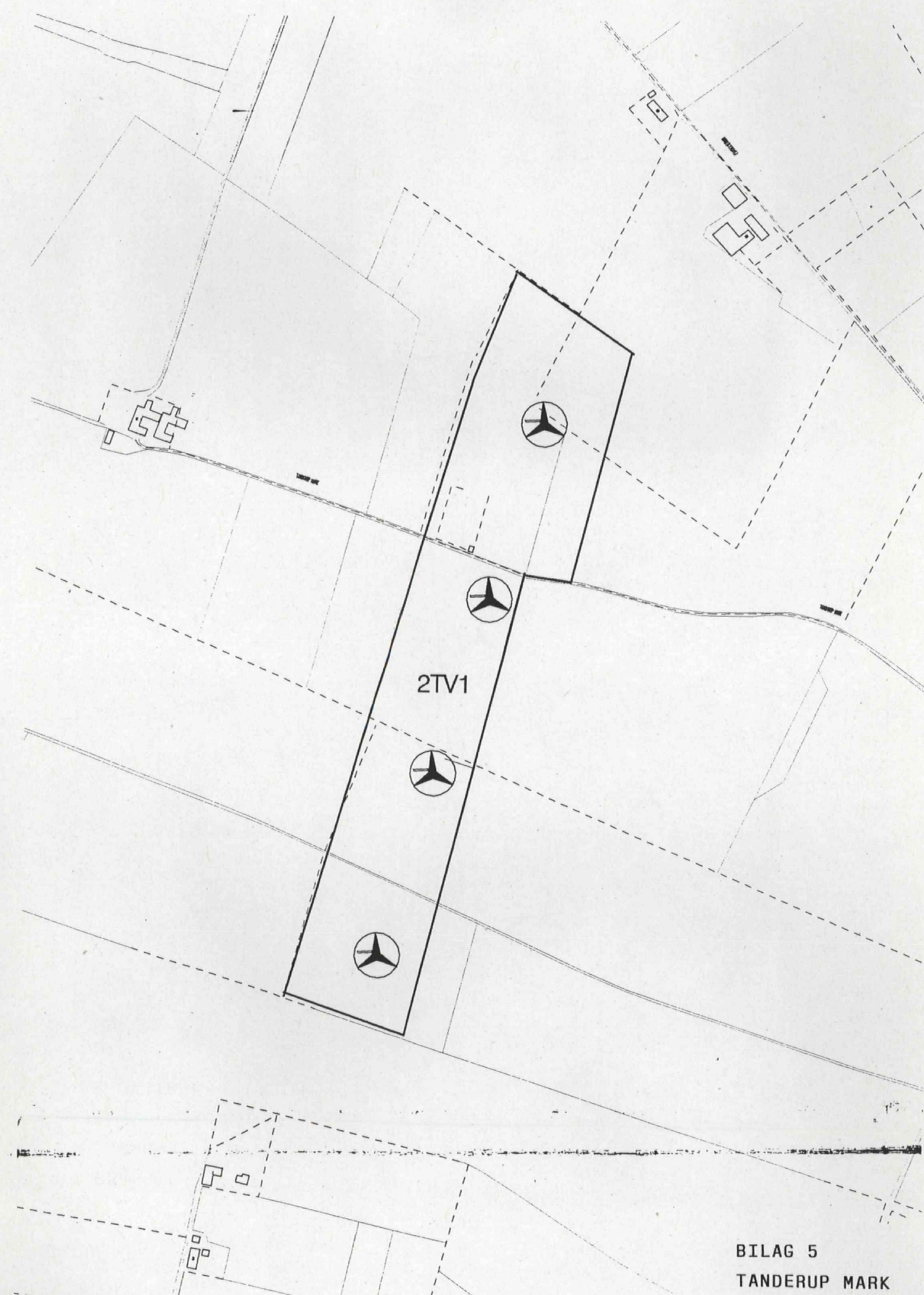
BRUNDBY MARK
NØRRESKIFTE

1:10.000



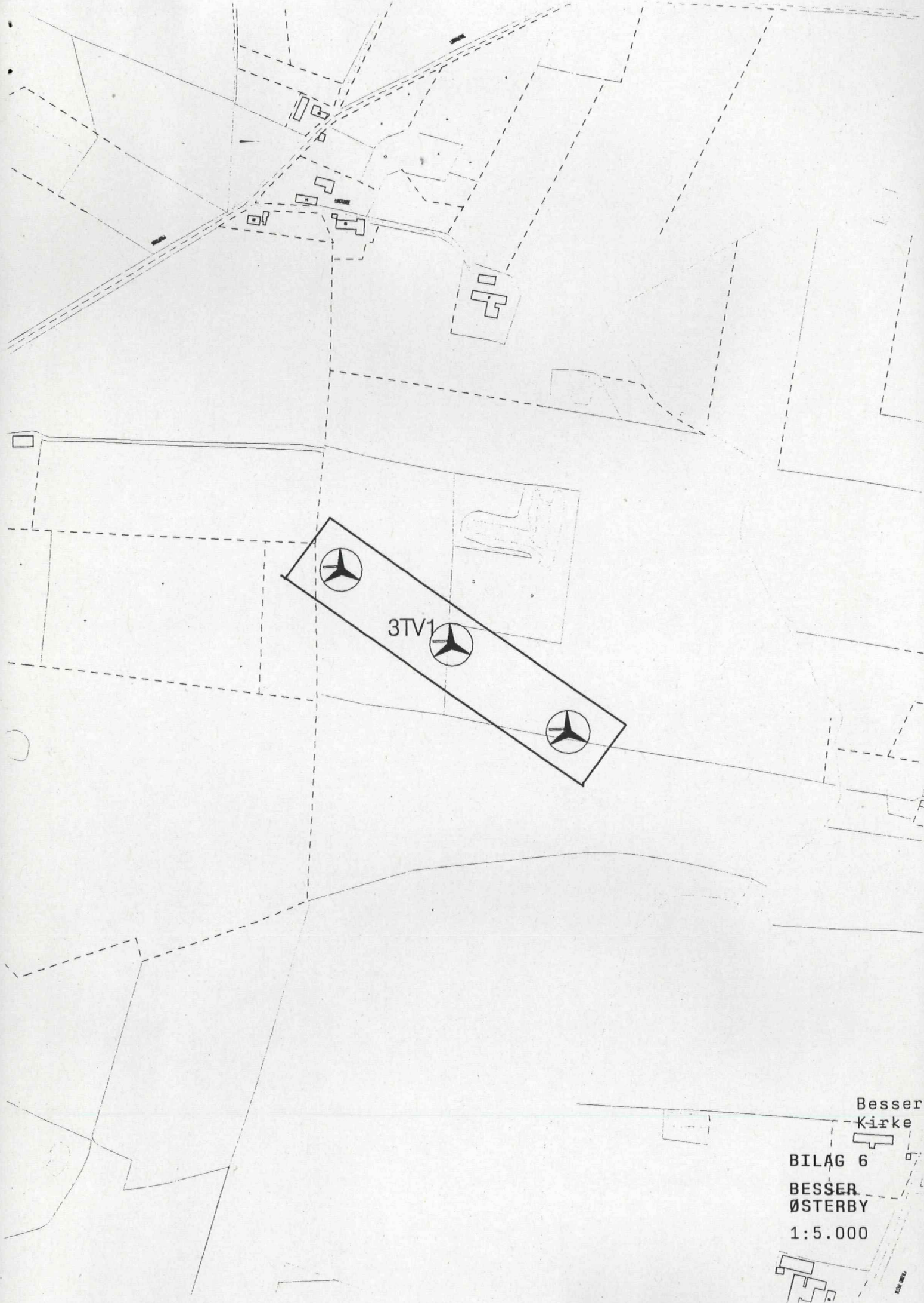
BILAG 4

PERMELILLE
1:5.000



2TV1

BILAG 5
TANDERUP MARK



Besser
Kirke

BILAG 6

BESSER
ØSTERBY

1:5.000