

REFERAT AF MØDE 5 VEDR. LOKALVARME I NORDBY OG MÅRUP

TORSDAG DEN 23. NOVEMBER 2000

Mødet blev holdt på Nord-Samsø Efterskole

Deltagere: Nord-Samsø: Jens K. Kjeldahl
Søren Hermansen
Henning Kjær
Jørgen Hald
Steen Lanther
Karen Poulsen

NRGi: Leo Kjær
Gunnar Rising
Per Svendsen
Esper Tækker Jepsen

Fraværende: Kaj Erik Schmidt, Bjarne R. Jensen og Henrik Gylling

Ekstra deltager: Lasse Lillevang

Pkt. 1 - Referat fra sidste møde den 20.10.2000.

Referatet blev godkendt med følgende kommentarer:

- Varmeplanlægningen er ophævet for alle byer på Samsø bortset fra Nordby og Mårup.
- Århus Amts afgørelse af at der ikke er VVM-pligt for etablering af det nye varmekværk er blevet påklaget. Kopi af klagen vedlægges referatet. (Er til eget brug).
- Skriftligt tilsagn fra Energistyrelsen om tilskud til flis- og netdelen er endnu ikke modtaget.

Pkt. 2 - Stedet i tilslutningskampagnen.

Følgende kontrakter er returneret:

Mårup: 33 stk. olieforbrugere svarende til 80,4% af de mulige.

Tilmeldingsliste blev drøftet og gennemgået med følgende kommentarer til kontrakter, der endnu ikke er returneret:

- Mårup Skolegyde 4: Er kontaktet flere gange. Afventer.
- Mårup Skolegyde 6: Har ikke modtaget kontrakt. Undersøges af Leo Kjær
- Mårup Skolegyde 8: Kommer. Ejeren er pt. i USA.
- Mosevej 4: Ejeren er Knud P. Knudsen. Figurerer ikke på adresselisten. Undersøges af Leo Kjær. (El)

Nordby: 74 stk. olieforbrugere svarende til 63.2% af de mulige.

Tilmeldingsliste blev drøftet og gennemgået med følgende kommentarer til kontrakter, der endnu ikke er returneret:

- Hverremosevejen 7: Forsøgt kontaktet flere gange. Nyt tlf.nr. er 21 65 95 18. Leo Kjær prøver igen.
- Landevejen 36: Huset skal sælges. Henning Kjær kontakter Bruno Kornmaaler
- Landevejen 38: Ønsker ikke at komme med.
- M.B.Jensensvej 4: Måske kommer kontrakten.
- Morten Madsensvej 8: Meldt fra. Måske senere. Kontaktes af Steen Lanther
- Nordby Hovedgade 4: Har ikke selv indsendt kortet. Meldt fra.
- Nordby Hovedgade 21: Opdeles i 2 installationer.
- Nordby Skolegyde 1: Kontaktes af Steen Lanther.
- Nordre Møllevej 1: Ny ejer pr. 1.10.2000. Kontaktes af Jens K. Kjeldahl.
- Vangevej 1: Else Degn har solgt huset.
- Vestre Ringvej 7A: Huset er til salg. Kontaktes af Steen Lanther.
- Østre Ringvej 14: Datteren kontaktes af Leo Kjær.

Jens K. Kjeldahl orienterede om Brdr. Kjeldahls planer om tilslutninger:

- Landevejen 41: Løgtørreri medtages med rabat for procesvarme.
- Landevejen 41: Bolig medtages ikke.
- Nordby Kirkevej 2: Kontor, værksted og pakkeri ønskes medtaget.
- Nordby Kirkevej 4: Bolig medtages ikke
- Nordby Skolegyde 5: Løgtørreri medtages ikke.
- Nordby Skolegyde 5: Bolig medtages.
- Østre Ringvej 22: Medtages.

Aftalt, at mulighed for hvordan Nordby Kirkevej 2 kunne tilsluttes, undersøges efter mødet.

Jens K. Kjeldahl oplyste endvidere, at der var mulighed for flere tilslutninger, såfremt det hele kunne afregnes med rabat for procesvarme.

Lasse Lillevang havde lavet en "krydsrevision" på adresselisten. Følgende adresser manglede:

- Chr. Kornmaalersvej 5,
14, 16, og 18: Andelsforeningen Nordby. (El)
- Hverremosevejen 2: Andelsforeningen Nordby. (El)
- Hverremosevejen 4: Andelsforeningen Nordby. (El)
- Lygten 2: Inge Marie Sofie Koch. (El)
- M. B. Jensensvej 1: Niels Søndergaard. (El)
- M. B. Jensensvej 9: Poul Weinreich. (Halmfyr)
- Nordby Hovedgade 28: "Lillebjørn". Inge & Bent H. Larsen. (Elpatron)
- Præstegyden 1A: Nina J. Eibye. (El?)
- Smediegyden 2A: Mette & Stefan Sloth. (El)
- Vestre Ringvej 7B: Hans Chr. Johnsen Thunbo. (El)
- Østre Ringvej 32: Inge Larsen. (Oliefyr)

Ovennævnte adresser undersøges af Leo Kjær. Evt. ønsker fra ejere om manglende tilmeldinger afklares.

Hvis de kontrakter kommer retur, som vi mener er på vej, når vi op på en samlet tilslutningsprocent på 72 . Vi håber det kommer til at passe.

Tilskud fra Elsparefonden.

En af forudsætningerne for, at man kan få tilskud til at omstille huse med elvarme til lokalvarme er, at området bliver udpeget som prioriteret område af Elsparefonden.

Så snart projektforslaget for Lokalvarme er godkendt af kommunen, og CO₂ tilskuddet er bevilget af Energistyrelsen, tager vi kontakt til Elsparefonden for at få Nordby og Mårup godkendt som tilskudsberettigede områder.

De enkelte elforbrugere skal ikke foretage sig noget. Vi skal nok tage kontakt til de pågældende. Husk, arbejdet må ikke påbegyndes, før tilskuddet er bevilget fra Elsparefonden.

Pkt. 3 - Orientering om varmekædet.

Arkitekt Henning Jensen har udarbejdet skitser af varmekædet. Kopier medsendes referatet.

Der vil snarest blive lavet visualisering til lokalplanen af varmekædet med varmeakkumuleringskæde og skorsten.

Varmekædets nye placering over for Nord-Samsø Efterskole blev drøftet.

Det blev besluttet allerede nu at melde ud med, at hele varmekædet flyttes til den anden side af "Mårup Østerstrand Nord". Medtages i kommende nyhedsbrev.

Lokalplanen forventes behandlet i teknisk udvalg samt i økonomiudvalget sidst i januar 2001. Det forventes, at lokalplanen kan udføres som en "landzonelokalplan".

Pkt. 4 – Information til lokalvarmebrugere og presse.

Når de sidste "forventede" kontrakter er kommet retur, udsendes et nyhedsbrev til alle i Nordby og Mårup samt til pressen. Orienteringen kommer bl.a. til at indeholde følgende punkter:

- De 70 % af olieforbrugere er hjemme.
- Information til elvarmebrugere.
- Orientering om varmekædet. Lokal-arkitekt Henning Jensen.
- Varmekædets flytning og nuværende placering.
- Tilskud fra Energistyrelsen. Hvordan bliver økonomien.
- Forventet tidsplan.
- VVM-redegørelse og lokalplan.

Pkt. 5 – Den videre strategi

Er behandlet under de øvrige punkter.

Pkt. 6 – Afslutning, herunder næste møde.

Der er ikke aftalt et nyt mødetidspunkt. Indkaldes først i det nye år.

Tak til Nord-Samsø Efterskole for husly og forplejning.

ÅRHUS AMT



NRGI
Grenåvej 55
8200 Århus N
Att.: Gunnar Rising

MODTAGET

1-11-00

NAVN	ED	GB	BJ	PS	ET	JN	SS	LG	JJ	JB
TIL					✓		✓			
SET	ef				2					
ARKIV										
KOPI							✓			

9R

x

2/11

Dato

Journalnr.
8-50-12-2-2-00

Sagsbehandler
Karen Elsborg

Tlf.nr.
8944 6921

31 OKT. 2000

Klage over afgørelse vedr. VVM-pligt for Varmeværk, Nordby, Samsø

Århus Amts afgørelse af, at der ikke er VVM-pligt for etableringen af et nyt varmekværk i Nordby på Samsø er blevet påklaget.

./ Til Deres orientering vedlægges kopi af klagen.

Vi sender sagen til Naturklagenævnet snarest muligt efter klagefristens udløb. De vil samtidig modtage en kopi af vores brev.

Dette brev er fremsendt som almindelig post og anbefalet.

Med venlig hilsen

Vilhelm B. Michelsen
Kontorchef

Karen Elsborg
Karen Elsborg
Civilingeniør

Kopi til:

Samsø Kommune, Langgade 1, Tranebjerg, 8305 Samsø
Bertram Sørensen, Søndre Møllevej 2, Nordby, 8305 Samsø
Leif Fuglsang, Vestre Ringvej 7a, Nordby, 8305 Samsø
Carsten Buchardt, Landevejen 12, Nordby, 8305 Samsø.

23 OKT. 2000

Århus Amt
Natur- og Miljøkontor
Lyseng Alle 1
8270 Højbjerg

Samsø d. 21.10.2000

Vedrørende etablering af Fjernvarmeværk Journal nr. 8-50-12-2-2-00

Med henvisning til bekendtgørelsen i Samsø Posten vedrørende etablering af Flisfyret Fjernvarmeværk på matr. nr. 18e Nordby By Nordby klager undertegnede over nævnte pladsring. Pladsringen sker på et meget smalt areal i et område med mindre ejendomme og parselhuse, og klods op af parselhus matr. nr. 18h – 18k samt areal 18c. Ligeledes vil det visuelt blive til stor gene for matr. nr. 23u. En række af solfangere med en længde på 400 meter og ca. 2 meter i højde, vil på det smalle areal komme til at fremstå som en markant mur. Og uden mulighed for en skærmende/dækkende beplantning.

Det vil få særdeles stor indvirkning på miljøet. Ligeledes vil pladsringen være uden mulighed for udvidelse. En virksomhed/varmeværk vil givetvis betyde meget kørsel med lastvogne i området og deraf følgende støj. Endvidere må vi gøre opmærksom på at pladsringen af bygningen i det lave område på arealet er i et meget vandlidende område, hvor der en stor del af efterår/vinter og forår står vand. Dette er bemærket ved telefonsamtale med Gunnar Riising "NGRI"

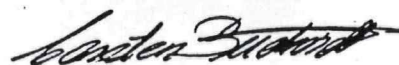
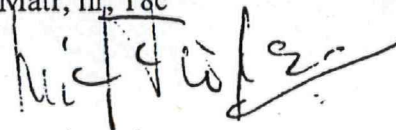
Ved at flytte værket til den anden side af vejen "Mårup Østerstrand Nord" kunne man få et regulært areal med mulighed for at lave en skærmende beplantning omkring og derved en tilpasning til miljøet. Ejeren er villig til at sælge og det er oplyst til Gunnar Riising "NGRI" ved tidligere samtale. Arealet her er ikke så vandlidende som det værket pt. er pladseret på. Et andet forslag er en pladsring på sydsiden af sportspladsen ved Friskolen, hvor der også kunne blive et regulært areal.

Med venlig hilsen

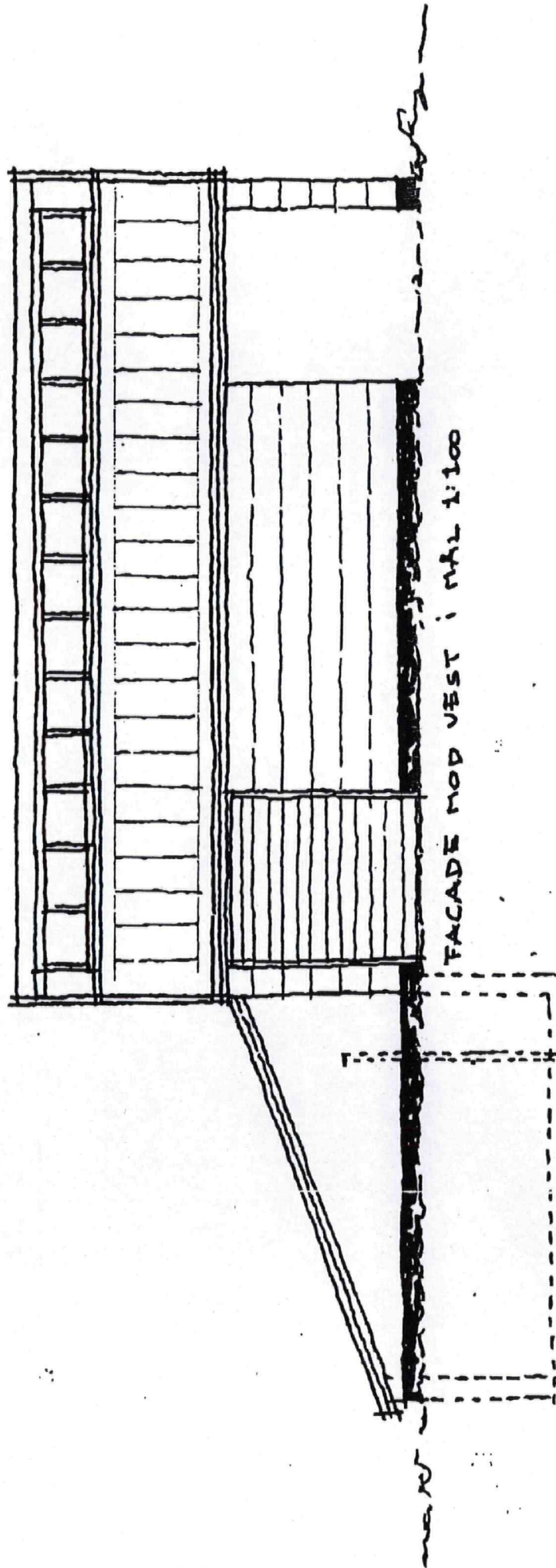
Bertram Sørensen
Matr, nr, 23u

Leif Fuglsang
Matr, nr, 18c

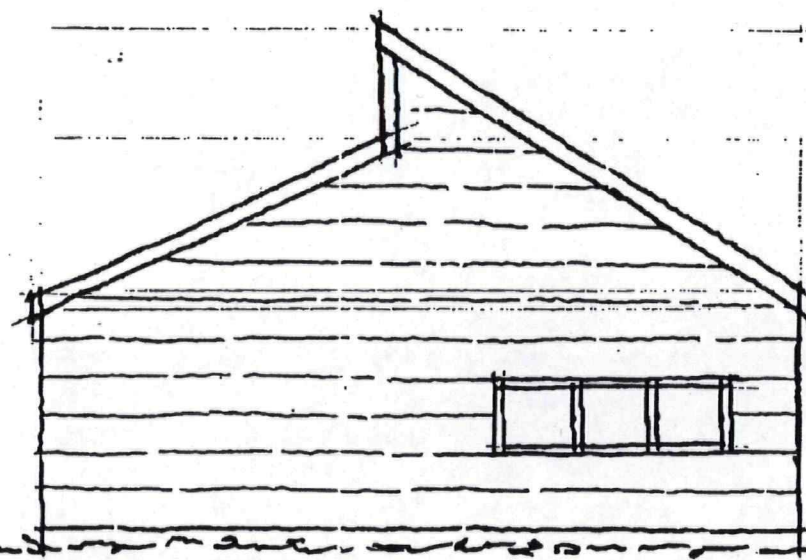
Carsten Buchardt
Matr,nr, 18h – 18k



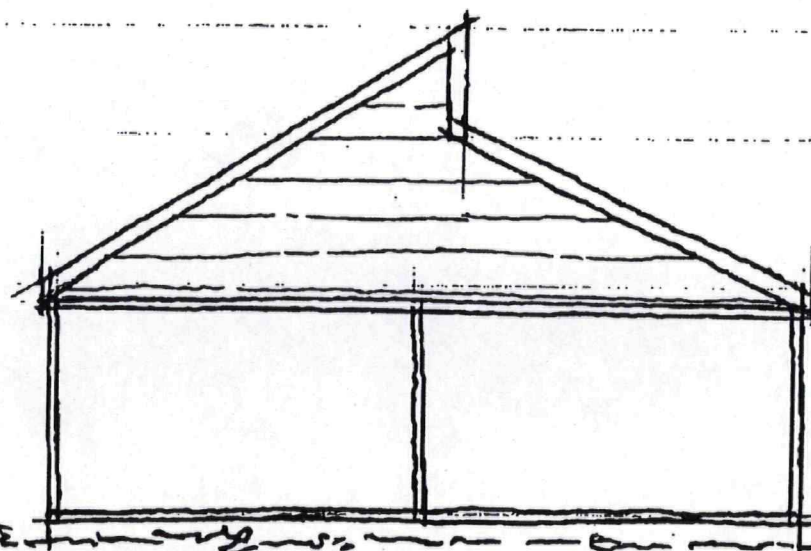
J. NR.	8-50-12-2-4-00
ARKIV NR.	10



22-11-00
 Henning Jensen
 Kassundet 5, Nordby
 8305 Samsø
 Tlf. 86 59 61 46, Fax 86 59 62 36



FACADE MOD SYD



FACADE MOD NORD

22-11-00.
Henning Jensen
Kassundet 5, Nordby
8305 Samsø
TEL. 86 59 61 46. Fax 86 59 62 36
H.J.